

**Z Á P I S N I C A**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veterná Poruba**  
**konaného dňa 27.07.2012 v zasadačke Obecného úradu vo Veternej Porube**

---

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Hostia: Ján Rakyta, Peter Hudec

Program: podľa priloženej pozvánky

Zapisovateľ: Jana Frianová

Overovatelia: Mgr. Zuzana Zemková, Ján Rakyta

Návrhová komisia: Ľubomír Rakyta, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Komendák,

### **1. Program rokovania**

Program rokovania bol doplnený o bod Kúpna zmluva medzi Ľubicou Jančuškovou a obcou. Takto upravený program bol **schválený** všetkými hlasmi prítomných.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku určila starostka obce Janu Frianovú a za overovateľov Mgr. Zuzanu Zemkovú a Jána Rakytu. Obecné zastupiteľstvo **berie** na vedomie všetkými hlasmi prítomných určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ľubomír Rakyta, Ing. Ján Kamenský a Miroslav Komendák. Obecné zastupiteľstvo všetkými hlasmi prítomných **volí** návrhovú komisiu.

### **4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia**

Kontrola uznesení sa týkala uznesení prijatých na 6.zasadnutí konanom dňa 21.06.2012 a OZ **konštatuje**, že prijaté uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia.

### **5. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly správy miestnych daní a poplatkov**

S obsahom správy prítomných poslancov oboznámila kontrolórka obce p. Beláková. Správa sa týkala kontroly na úseku miestnych daní a poplatkov za rok 2012 a bude priložená k zápisnici. Odporúčania uvedené v správe budú zrealizované pracovníčkou obecného úradu. Poslanci predloženú správu **vzali na vedomie** všetkými hlasmi prítomných.

### **6. Čerpanie rozpočtu k 30.06.2012**

Poslancom bolo pred rokovaním obecného zastupiteľstva doručené čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2012. Na otázky poslancov, ktoré sa týkali čerpania rozpočtu, odpovedala pracovníčka obce.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** všetkými hlasmi prítomných čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2012.

### **7. Kúpna zmluva č. 5/2012**

Starostka predložila obecnému zastupiteľstvu návrh kúpnej zmluvy medzi obcou a Ľubicou Jančuškovou. Jedná sa o dve parcely nachádzajúca sa pod komunikáciou a ležiace v trase plánovanej kanalizácie. K stavebnému povoleniu plánovanej kanalizácie bude potrebné mať uzatvorené kúpne zmluvy s vlastníkami pozemkov pod komunikáciami, v ktorých pôjdu kanalizačné zberače. Vlastníčka sama ponúkla pozemky na predaj a s kúpnu sumou 2,- eurá súhlasí. Obecné zastupiteľstvo všetkými hlasmi prítomných **schvaľuje** podmienky kúpnej zmluvy č. 5/2012 medzi obcou a Ľubicou Jančuškovou, Veterná Poruba 35 na odkúpenie pozemkov KN – E 52, zastavané plochy a nádvorcia, podiel 1/2 a KN – E 53, zastavané plochy a nádvorcia v podiele 1/1 v sume 2 eurá/ m<sup>2</sup> pre vysporiadanie pozemkov, ktoré sú pod cestou v trase kanalizačného zberača „A“ **a odporúča** starostke uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Starostka v tejto súvislosti informovala poslancov o pripravovanom rokovaní s notárom na získanie pozemkov vydržaním. Jedná sa o pozemky parc.č. KN – E 52, podiel v 1/2 a 54/502, podiel 1/1, ktoré ešte v roku 1969 odkúpil od pôvodných vlastníkov MNV, ale nedal zavkladovať tieto zmluvy a správa katastra ich v takejto podobe už zapísať nechce kvôli zlej identifikácii parciel (prečíslovanie po ROEP). Pokus o zavkladovanie bol odmietnutý začiatkom t.r.

V spomínanej trase je ešte pozemok parc.č. KN – E 54/501, kde podiely od pôvodných vlastníkov už boli dedené a tak je možné len odkúpenie podielov a po neznámom vlastníkovi žiadať SPF o vysporiadanie.

## **8. Úlohy a aktivity na II. polrok 2012**

a) Starostka obce na zasadnutí zhodnotila Deň rodiny , ktorý sa konal posledný júnový víkend. Podakovala všetkým za pomoc a na koniec augusta zvolá zasadnutie všetkých organizátorov na zhodnotenie akcie a prípravu budúceho ročníka.

b) Ďalej informovala poslancov, že obec vyhrala súdny spor s p. Bc. Jánom Socháňom, ktorý dlžil od roku 2009 do pokladne obce 300,00 EUR. Tieto je povinný obci uhradiť v 15 - tich splátkach po 20,- eur vždy k 15-temu v mesiaci.

c) Starostka obce informovala, že je už vymaľovaná kuchyňa a sklad školskej jedálne.

d) Ďalej informovala poslancov, že je potrebné do konca prázdnin, kým nezačne prevádzka MŠ dať urobiť nové dvere na MŠ a ŠJ. Cenová ponuka na plastové dvere od firmy Euromont je prijateľná, ale vchodové dvere vystavené veľkému namáhaniu a počasiu je vhodnejšie urobiť hliníkové. Ján Rakyta doniesol ponuku od firmy VDD z Oravy. Cenová ponuka tejto firmy na hliníkové vchodové dvere do MŠ a vchodové plastové do ŠJ je výhodná a poslanci odsúhlasili objednávku prác u tejto firmy. Kontakt a návštevu zabezpečí J. Rakyta. Súhlas CZ ECAV s výmenou dverí zabezpečí J. Kamenský.

e) Starostka poslancov informovala, že je hotový aktuálny geometrický plán pre nový stavebný obvod. Po získaní súhlasov so zápisom plánu do katastra, už bude možné pristúpiť k vykupovaniu pozemkov pod plánovanú cestu a inžinierske siete. Obec týmto krokom pomohla všetkým, ktorí budú chcieť predať parcely pod nové stavebné pozemky, a ktorí sa budú môcť odvolať na tento geometrický plán a nebudú si musieť zaplatiť vlastný. Ku každej kúpnej zmluve je totiž potrebné doložiť aj geometrický plán. Obec všetkým záujemcom môže poskytnúť informácie o veľkosti, číslach parciel i vlastníkoch. Rozsah prác spojený s novým geometrickým plánom na celý stavebný obvod tvorí prílohu faktúry. Oproti tabuľkovým sadzovníkom geodet znížil cenu na jednu tretinu. Na úhradu faktúry budú využité prostriedky z Fondu rozvoja obce. Obecné zastupiteľstvo všetkými hlasmi prítomných **schvaľuje** prevod z Fondu rozvoja obce na účel financovania faktúry za geometrický plán na nový stavebný obvod.

f) Poslancom bol predložený grafický návrh zmien a doplnkov územného plánu obce zhotovený arch. Gočovou. Obec zmeny a doplnky v celkovej sume 2 500 eur zafinancuje sama, napriek minulým sľubom SLK (2010), že sa bude finančne podieľať na zmene územného plánu obce, nakoľko je doplnok spracovávaný pre potreby SLK. Starostka osloví Ing. Bachtíkovú (odborne spôsobilá osoba v obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie) so začatím procesu obstarávania a pripomienkovania zmien a doplnkov územného plánu obce.

## **9. Registrácia oficiálneho diskusného fóra na webstránke obce**

Rubrika „Čo Vás trápi?“ na stránke obce je napriek opakovaným upozorneniam v jej úvode i v odpovediach na niektoré komentáre zneužívaná v prevažnej miere na osobné osočovanie a debatu formou pokecu na facebooku. Prvotný zámer zastupiteľstva poskytnúť občanom fórum na komunikáciu s úradom, poslancami a starostkou vo veciach týkajúcich sa rozvoja obce a verejnej správy nebol naplnený. Zastupiteľstvo po konzultácii so správcom siete rozhodlo o novej forme riadeného fóra, registrácii účastníkov fóra a zverejňovaní príspevkov obsahujúcich vecne zamerané otázky týkajúce sa verejnej správy, z ktorých bude zrejmé, komu je otázka adresovaná a bude na ňu možné odpovedať faktami a argumentmi. Obecné

zastupiteľstvo sa dohodlo o kontrole webstránky a diskusného fóra komisiou pozostávajúcou zo všetkých poslancov OZ.

## 10. Rôzne a diskusia

Ján Rakyta st. – je zle odvodnená nová cesta pod obchodom; obec by mala riešiť ukladanie zeleného odpadu; na cintoríne je potrebné vyrúbať smrek, ktorý zachádza do hrobov; ako je to s kopaním jám – odpovedal Miroslav Komendák, že sa dokončia sporiadky v obci a cintorínske služby budú poskytovať všetky pohrebníctva z Liptovského Mikuláša ( zabezpečí si to rodina zosnulého ); odporúča zrušiť na našej webstránke rubriku „Čo Vás trápi?“, ktorej využívanie si niektorí občania pomýlili s facebookom a pokecom, neslúži svojmu účelu. Upozornil na nevhodné až nebezpečné správanie sa detí v parku (zakladanie ohňa), je treba to vyhlásiť.

Peter Hudec – deti robia neporiadok na čičierni, treba upozorniť rodičov cestou miestneho rozhlasu; informoval, že z dôvodu hustého latkového plotu pri dome p. Konečnej, je zlá viditeľnosť pri vychádzaní z bočnej ulice, čo je nebezpečné hlavne teraz pri zvýšenom pohybe detí po novej ceste popod obchod. Ďalej upozornil na rýchlu jazdu niektorých občanov cez dedinu, hlavne v novom úseku cesty.

Predniesol návrh, či by nebolo dobré zakúpiť kosačku pre obec pre kosenie školského dvora – teraz je v zľave v Mountfielde za 330,- eur.

Na jednotlivé pripomienky a upozornenia prítomných občanov odpovedali poslanci a starostka. Niektoré veci sú v riešení, s ostatnými sa bude zastupiteľstvo zaoberať.

Ing. Ján Kamenský – kedy sa bude konať verejné zhromaždenie občanov - odpovedala starostka obce, že koncom októbra; ako funguje klub mladých – odpovedal Miroslav Komendák, že klub mladých nefunguje.

Ľubomír Rakyta – navýšiť a rozšíriť zábrany na ihrisku, lebo lopty lietajú až do záhrad; spáliť suché ihličnaté stromy v rohu školskej záhrady pri Mariánovi Jančuškovi, zabezpečiť uhlie do MŠ. Nezabudnúť na výsadbu nových stromov pod MŠ – september.

Miroslav Komendák – je potrebné zabezpečiť vatru na SNP a ďalší ročník výstupu na Baranec; vypovedať zmluvu TJ Družstevník Veterná Poruba a TJ Družba Žiar – Smrečany pre rok 2013/2014. Priestor po vypílení topoľov na opakované urgencie vyčistili chlapci z obce, drevo je uložené pre MŠ. Na Jochách je s vedúcim dohodnutá objednávka kontajnerových ihličnatých stromov s koreňovým obalom s výškou do 2 m.

Mgr. Zuzana Zemková - umožniť spolku žien stretávať sa v ZPOZe – dohodnuté v predchádzajúcich týždňoch

Ján Rakyta – vymení zámok v posilňovni – nie je kontrola návštevnosti zo strany obce.

Jana Frianová – tlmočila sťažnosť a požiadavku od občanov na zabezpečenie prevádzky predajne aj počas čerpania dovolenky – napísať list na COOP Jednotu, aby dovolenku predavačky riešila zamestnaním brigádničky.

## 11. Návrh na uznesenia

Uznesenia boli prijímané priebežne počas rokovania a ich schvaľovanie prítomnými je evidované pri každom hlasovaní zvlášť.

Overovatelia:

Mgr. Zuzana Zemková .....

Ján Rakyta .....