

Z Á P I S N I C A
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veterná Poruba
konaného dňa 17.01.2013 v zasadačke Obecného úradu vo Veternej Porube

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, ospravedlnení Mgr. Zuzana Zemková, Ing. Ján Kamenský

Program: podľa priloženej pozvánky

Zapisovateľ: Jana Frianová

Overovatelia: Ľubomír Rakyta, Miroslav Komendák

Návrhová komisia: Miroslav Komendák, Ján Rakyta, Ľubomír Rakyta

1. Program rokovania

Program rokovania bol doplnený o bod Kúpna zmluva č. 3/2013 medzi Janou Feketíkovou, Pavlom Kuchárikom a Miloslavom Kuchárikom a obcou.

Takto upravený program bol **schválený** všetkými hlasmi prítomných.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka obce Janu Frianovú a za overovateľov Ľubomír Rakyta a Miroslav Komendák. Obecné zastupiteľstvo **berie** na vedomie všetkými hlasmi prítomných určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Miroslav Komendák, Ján Rakyta a Ľubomír Rakyta. Obecné zastupiteľstvo všetkými hlasmi prítomných **volí** návrhovú komisiu.

4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrola uznesení sa týkala uznesení prijatých na 12. zasadnutí konanom dňa 17.12.2012 a OZ **konštatuje**, že prijaté uznesenia boli splnené.

5. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2013

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol na úradných tabuliach zverejnený v zákonnej lehote a počas nej neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky. Obecné zastupiteľstvo **schválilo** všetkými hlasmi prítomných Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veterná Poruba na I. polrok 2013 a zároveň **poveruje** hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu.

6. VZN č. 1/2013 o poskytnutí príspevku na MŠ

VZN č. 1/2013 sa týka určenia výšky príspevku na činnosť materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veterná Poruba. Výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole do konca roka 2012 bola 5,0 EUR za kalendárny mesiac. Výška príspevku na jedno dieťa je v okrese LM najnižšia, preto pani riaditeľka MŠ Iveta Rošková navrhla zvýšiť od roku 2013 príspevok na 8,00 EUR. Súčasťou VZN je výška príspevku na stravu, ktorá sa oproti predchádzajúcemu roku nemení.

Obecné zastupiteľstvo **prijíma** všetkými hlasmi prítomných VZN č. 1/2013 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veterná Poruba.

7. Kúpna zmluva č. 3/2013

Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu návrh kúpnej zmluvy medzi obcou a Janou Feketíkovou, Pavlom Kuchárikom a Miloslavom Kuchárikom. Jedná sa o podiely na parcele E-KN č. 54/501 nachádzajúcej sa pod komunikáciou a ležiacej v trase plánovanej kanalizácie. Kúpna cena bola stanovená na 2,-€/m².

Obecné zastupiteľstvo všetkými hlasmi prítomných **schvaľuje** podmienky kúpnej zmluvy č. 3/2013 na odkúpenie podielov na parc. E-KN č. 54/501, záhrady, vedenej na LV č. 735 v sume 2,-€/m² pre vysporiadanie pozemkov, ktoré sú pod cestou v trase kanalizačného zberača „A“ a **odporúča** starostke uzatvoriť kúpnu zmluvu.

8. Rôzne a diskusia

a) Kritériá na posudzovanie zníženia alebo odpustenia poplatku zmiernením alebo odstránením tvrdosti zákona podľa § 82, ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Poslancom bol predložený návrh, ktorým by bolo možné usmerniť rozhodovanie správcu dane vo veciach žiadostí o úľavy pri poplatkoch za komunálny odpad. Tieto individuálne prípady daňový poriadok nerieši a navrhované kritériá uľahčia posudzovanie nárokov na úľavy či odpustenie poplatku za komunálny odpad, ktorý sa vyberá podľa počtu dní strávených v mieste bydliska.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** všetkými hlasmi prítomných nasledovné **kritériá**:

Správca dane na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona zníži alebo odpustí vyrubené poplatok v týchto prípadoch:

A) Zníži vyrubené poplatok o 50 %:

- 1. Ak je správcovi dane osobne známa osoba poplatníka a správca dane má informácie, že poplatník v predchádzajúcom zdaňovacom období riadne navštevoval školu mimo miesta trvalého pobytu a v tejto súvislosti nedochádzal denne do miesta trvalého bydliska a skutočnosť, že tento stav trvá aj v príslušnom zdaňovacom období doloží potvrdením školy najneskôr do 28.2. a 30.9. zdaňovacieho obdobia.*
- 2. Ak je správcovi dane osobne známa osoba poplatníka a správca dane má informácie, že poplatník v predchádzajúcom zdaňovacom období bol zamestnaný mimo miesta trvalého bydliska a v tejto súvislosti nedochádzal denne do miesta trvalého bydliska a skutočnosť, že tento stav trvá aj v príslušnom zdaňovacom období doloží potvrdením zamestnávateľa, že pracovný pomer je uzatvorený na dobu neurčitú a poplatník nie je vo výpovednej lehote, najneskôr do 28.2. zdaňovacieho obdobia.*
- 3. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia dôjde u poplatníka k mimoriadnej situácii, ktorú správca dane vyhodnotí ako prípad hodný osobitného zreteľa pre účely zníženia poplatku.*

B) Odpustí vyrubené poplatok v celom rozsahu :

1. *Ak sú správcovi dane osobne známe skutočnosti, že poplatník sa dlhodobo a nepretržite (viac ako 1 kalendárny rok) zdržiava v zahraničí, resp. mimo miesta trvalého bydliska a do miesta trvalého bydliska nechodí ani príležitostne, a z týchto dôvodov nemôže splniť podmienky na zníženie alebo odpustenie poplatku v zmysle §21 VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.*
2. *Ak sú správcovi dane osobne známe skutočnosti, že poplatník, ktorý má adresu trvalého pobytu na obci a na území obci sa dlhodobo nezdržiava.*

b) Žiadosť Milana a Zuzany Komendákovkej o odkúpenie, nájom alebo vecné bremeno.

Starostka poslancov oboznámila so žiadosťou vyššie menovaných, ktorí pri kolaudácii stavieb a oplotenia zistili, na základe polohopisného zamerania, že časť oporného múru (3,75 m²) a predného oplotenia (2,11 m²) zasahuje do obecného pozemku parc.č. E-KN 108/503. Poslanci konštatovali, že rozsah záberu je malý a nevhodný na nájom či vecné bremeno, preto odsúhlasili odpredaj časti obecného pozemku všetkými hlasmi prítomných. Ku kúpnej zmluve je však potrebné doložiť geometrický plán s presnou identifikáciou parciel, ktoré budú predmetom kúpy, aby rozlohu záberu (spolu 5,86 m²) bolo možné odčleniť od ostatnej plochy parc. E-KN č. 108/503.

c) Odklad exekúcie

Starostka informovala o uznesení Okresného súdu v LM, ktorý odložil exekúciu voči J.S., ktorý sa voči nej odvolal. Súd nariadil znalecký posudok z odboru písomoznalctva.

d) Kanalizácia a ČOV Veterná Poruba

Starostka informovala poslancov o vydaní vodoprávneho povolenia na Aktivitu č.1 – Splašková kanalizácia – zberač A a o priebehu vodoprávneho konania na ČOV. Právoplatné stavebné povolenie na kanalizáciu bude potrebné doložiť k žiadosti o dotáciu na kanalizáciu na Environmentálny fond.

e) Predaj vodovodu

Starostka oboznámila poslancov s výsledkami rokovania týkajúceho sa uzatvorenia zmluvy o odpredaji vodárenského majetku LVS, a.s. v sume viac ako 65 tis. Eur. Po rokovaní s ekon. riaditeľkou a právnikom LVS a.s., vzhľadom k tomu, že celý rekonštruovaný vodovod ide v obci po miestnych komunikáciách a obecných pozemkoch, nebude potrebné dokladovať ku kúpnej zmluve vecné bremená či vytýčenie vodovodu geodetických zameraním. K podpisu zmluvy bude možné pristúpiť ešte na jar t.r. a splátkový kalendár bude dohodnutý na 5-7 rokov. Obci sa tak vrátia financie, ktoré v rokoch 2004-2005 investovala do rekonštrukcie vodovodu z vlastných prostriedkov.

f) Odhrňanie snehu

Ján Rakyta tlmočil požiadavky občanov na skoršie odhrňanie snehu, hlavne ráno počas pracovných dní. Vzhľadom na poveternostné špecifiká obce je objednávka na odhrňanie snehu vybavovaná vždy telefonicky. Nie je možné spoliehať sa na posúdenie situácie podľa bydliska vedúcej dopravy na PD či traktoristu. Objednávka vždy musí ísť cez vedúcu dopravy, nie priamo traktoristovi, ktorý v obci nebýva. Nie je možné niekomu volať o tretej v noci, aby sme si na štvrtú hodinu ráno objednali odhrňanie ciest. To celý proces zdržuje. Ideálne by bolo mať v obci vlastný traktor s vlastných šoférom. Momentálnu situáciu bude starostka riešiť s vedúcou dopravou na PD.

g) K.ú. Sv. Štefan – starostka navštívi štátny archív v Bytči – pre súdny spor je potrebné pozhľadieť relevantné podklady, na ktorých sa celý proces vrátenia katastra bude môcť postaviť, nie morálne právo a vlastnícke vzťahy k pozemkom.

h) Nový stavebný obvod – Ľubomír Rakyta – kedy bude vodovod a električka pre nové stavby, treba jednať s LVS a SSE – je veľa potenciálnych záujemcov o odkúpenie pozemkov. Starostka – ohľadom vodovodu rokovala s LVS a.s., pri kopaní kanalizačného zberača položila

na nový stavebný obvod vodovodnú prípojku po celej dĺžke od hlavnej cesty po ČOV s odbočkou na novú ulicu. Ohľadom SSE bude rokovať o posilnení siete, pretože bude potrebná aj elektrická prípojka na ČOV.

9. Návrh na uznesenia

Uznesenia boli prijímané priebežne počas rokovania a ich schvaľovanie prítomnými je evidované pri každom hlasovaní zvlášť.

Overovatelia:

Miroslav Komendák

Ľubomír Rakyta

Vo Veternej Porube 17.01.2013

zapísala Jana Frianová